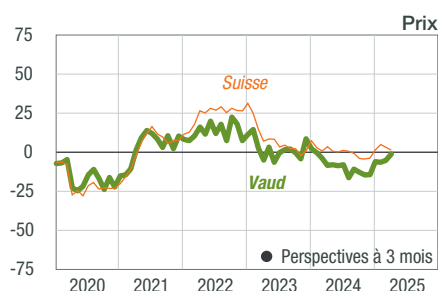
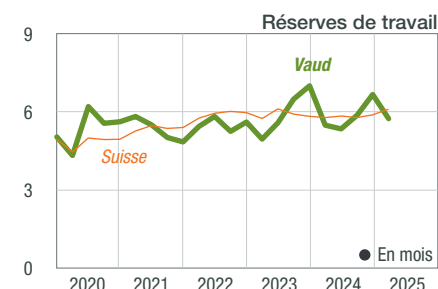
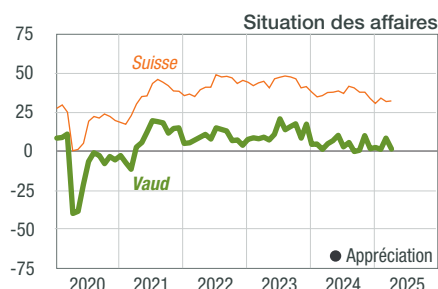


Construction

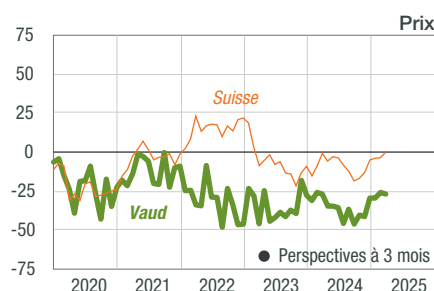
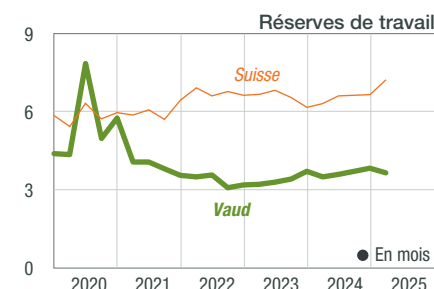
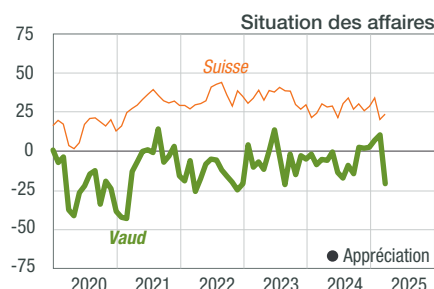
Trimestriel d'avril 2025

GROS ŒUVRE: CAPACITÉS TECHNIQUES INSUFFISANTES ET DIFFICULTÉS FINANCIÈRES

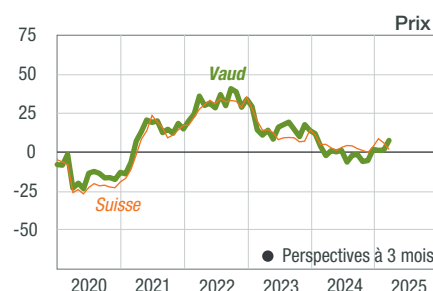
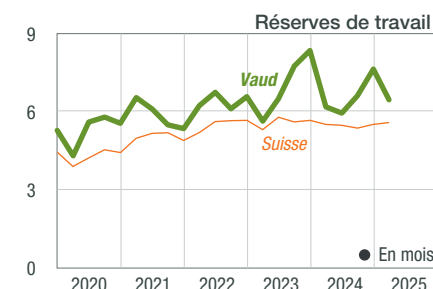
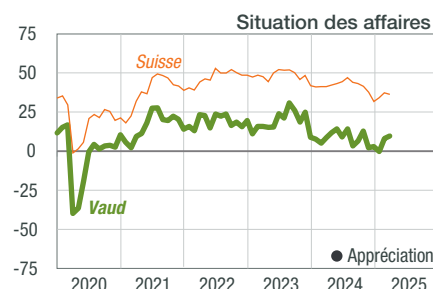
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre

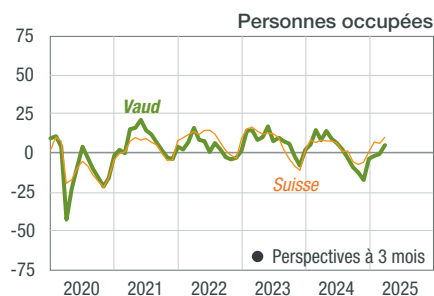
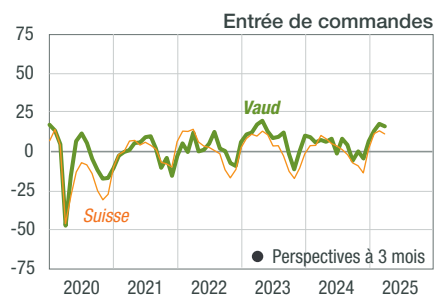


La marche des affaires est jugée satisfaisante mais en légère baisse sur les trois derniers mois. Une stabilité est attendue pour les six prochains mois. Les répondants font toujours face à une demande insuffisante. 30 % des répondants jugent leurs carnets de commandes pas assez remplis. Cette part s'élève à 38 % pour le second œuvre. S'agissant du gros œuvre, les obstacles à la bonne marche des

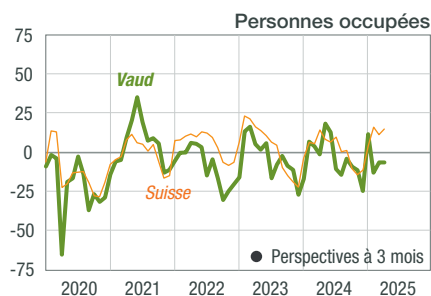
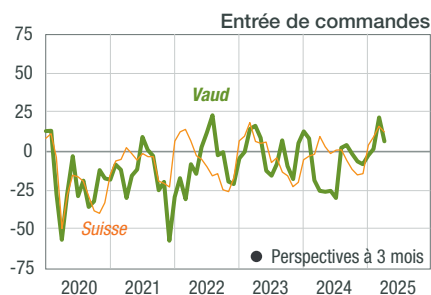
affaires se cristallisent autour des capacités techniques jugées insuffisantes et des difficultés financières pour plus de la moitié des répondants. De plus, un entrepreneur sur deux juge le nombre d'emplois trop faible et pour près d'un tiers le manque de main-d'œuvre est un obstacle pour son activité. L'effectif des personnes occupées s'élève à 28328, soit une baisse de 282

sur le trimestre et de 516 par rapport à l'année précédente. Pour le troisième trimestre consécutif, le secteur du gros œuvre évolue sous la barre des 10000 emplois. 1068 permis de construire ont été déposés durant le trimestre (+89 par rapport au trimestre précédent, -210 par rapport au même trimestre il y a un an).

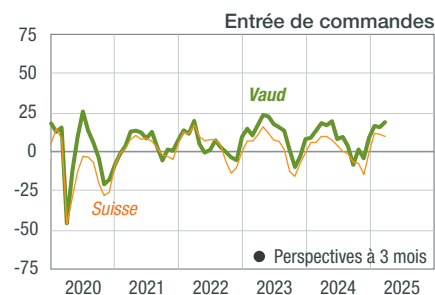
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Installations			Second œuvre Aménagements		
	Oct. 2024	Jan. 2025	Avr. 2025	Oct. 2024	Jan. 2025	Avr. 2025	Oct. 2024	Jan. 2025	Avr. 2025	Oct. 2024	Jan. 2025	Avr. 2025	Oct. 2024	Jan. 2025	Avr. 2025
Volume de commandes															
Appréciation	-15,8	-21,8	-17,7	-25,3	1,7	-27,4	-0,2	36,7		-17,0	-32,1	-4,4	-40,8	-33,0	-26,0
Réserve de travail															
Appréciation générale (en mois)	5,8	6,6	5,7	3,3	3,5	3,2	6,9	6,9	7,3	11,8	18,2	11,5	14,7	11,9	3,7
Activité / chiffre d'affaires															
Evolution au cours du trimestre	-2,1	-11,4	-15,8	-1,3	12,8	-36,8	23,9	-36,7		-17,4	-8,8	-8,7	-17,9	-36,7	-15,4
Rénovation et entretien															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	47,6	48,9	50,0	30,5	37,4	39,6	16,6	18,4		54,3	55,8	55,1	45,9	44,5	55,0
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %) :															
– limite de la capacité des machines et équipements	13,7	7,9	9,7	18,4	8,7	8,7	36,4	16,6		6,0	5,7	8,9	0,0	11,9	19,4
– manque de main-d'œuvre	36,7	28,5	33,5	26,2	29,6	31,6	47,6	51,1		31,0	25,0	36,5	24,5	18,4	8,1
– conditions atmosphériques défavorables	9,1	7,0	3,4	2,1	5,9	0,0	45,0	48,9		8,0	4,2	0,0	0,7	0,0	0,0
Situation des affaires															
Appréciation générale	0,7	2,5	1,5	-15,0	1,7	-20,7	-9,1	12,2		-6,9	1,9	20,2	-13,9	-19,7	-3,8
Perspectives pour les trois prochains mois															
Entrées de commandes	-6,3	6,2	15,8	-2,1	-4,6	2,0	-1,6	12,2		9,1	9,1	19,9	-39,7	-15,9	-3,2
Personnes occupées	-9,4	-4,0	4,7	-8,0	9,7	-11,2	-22,5	27,6		-3,5	-8,2	-2,1	-27,8	-10,9	0,6

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES	II 2022	III 2022	IV 2022	I 2023	II 2023	III 2023	IV 2023	I 2024	II 2024	III 2024	IV 2024	I 2025
Personnes occupées à la fin du trimestre												
En tout	29 083	29 314	28 830	29 073	29 481	29 713	29 303	28 844	28 791	28 687	28 610	28 328
dont maçonnerie, génie-civil	10 358	10 382	10 125	10 304	10 428	10 492	10 267	10 059	10 016	9 980	9 974	9 887
ménagerie, ébénisterie, charpenterie	4 009	4 042	4 027	4 042	4 117	4 147	4 098	4 034	4 023	4 007	4 001	3 946
plâtrerie, peinture	3 210	3 224	3 118	3 117	3 178	3 248	3 145	3 122	3 109	3 095	3 093	3 005
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2 560	2 587	2 571	2 553	2 545	2 522	2 507	2 514	2 536	2 527	2 490	2 483
installations électriques	2 146	2 185	2 176	2 218	2 299	2 352	2 389	2 402	2 396	2 382	2 364	2 394
serrurerie, constructions métalliques	1 520	1 555	1 518	1 564	1 558	1 596	1 575	1 507	1 498	1 489	1 488	1 473
installations de chauffage et ventilation	1 222	1 232	1 233	1 231	1 259	1 250	1 262	1 267	1 281	1 296	1 293	1 311
Demandes de permis de construire												
En tout	1 456	1 541	1 542	1 469	1 498	1 221	1 279	1 278	1 294	1 008	979	1 068
dont constructions nouvelles	436	356	400	408	428	316	335	408	416	302	339	383
transformations et rénovations	638	733	748	714	673	601	637	591	552	492	399	441
agrandissements et adjonctions	288	349	289	252	290	233	214	201	219	140	163	170

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI),

Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD, Département des finances et de l'agriculture).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV),

Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch