

Construction

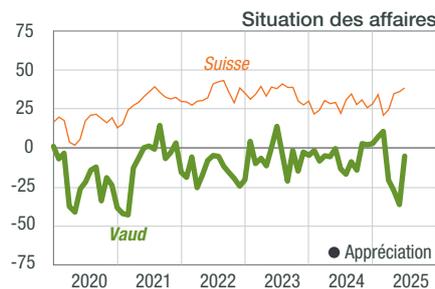
Trimestriel de juillet 2025

DYNAMIQUE POSITIVE POUR LE GROS ŒUVRE

Ensemble



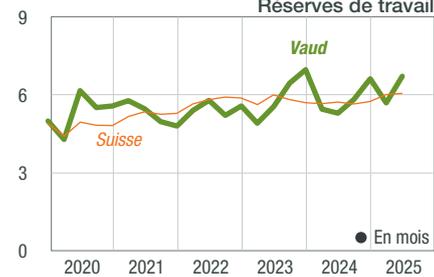
Gros œuvre



Second œuvre



Réserves de travail



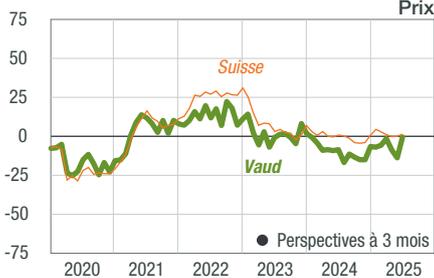
Réserves de travail



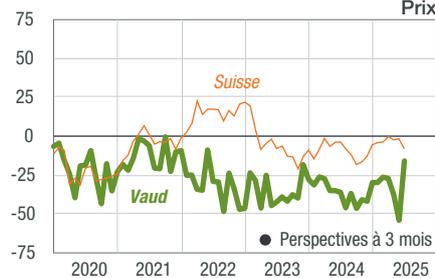
Réserves de travail



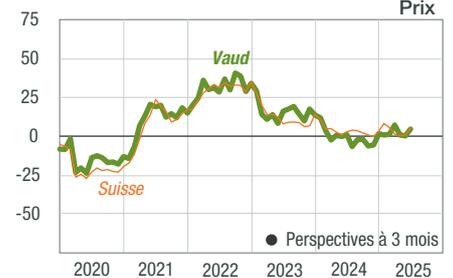
Prix



Prix



Prix

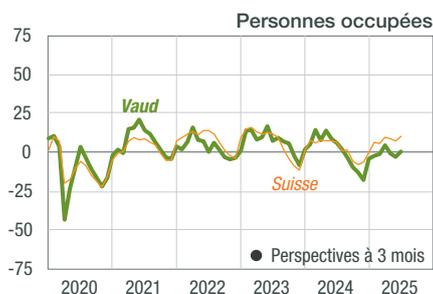
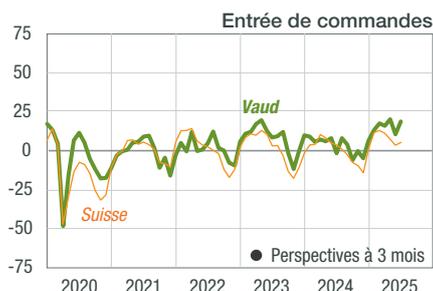


La situation des affaires est jugée globalement satisfaisante par les répondants au cours des trois derniers mois. Une évolution positive est attendue pour les six mois à venir. Dans le secteur du gros œuvre, la dynamique est favorable. Les réserves de travail s'allongent nettement et atteignent 8,6 mois, un niveau record depuis plus de dix ans. Plus d'un répondant sur deux considère que les

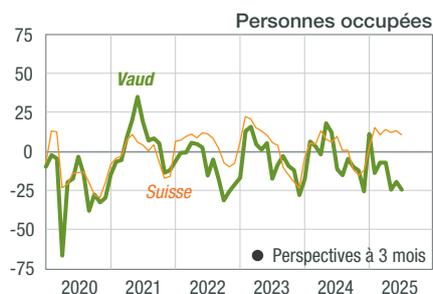
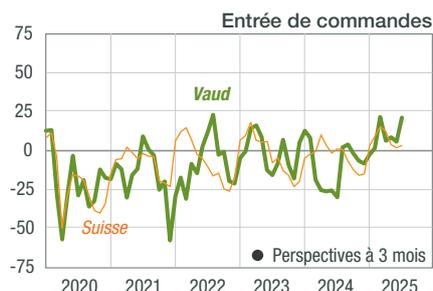
effectifs sont insuffisants. Les perspectives sont optimistes, avec une amélioration attendue de la situation bénéficiaire pour plus de 40% des répondants. Le second œuvre présente une situation plus contrastée avec une nette distinction entre les branches. Les installateurs disposent de bonnes réserves de travail (11,5 mois). Un tiers des entrepreneurs ne signalent aucun problème entravant la

production. La situation est plus difficile pour l'aménagement intérieur, avec des réserves de travail de 3,5 mois et un tiers des sondés qui s'attendent à une baisse de la marche des affaires à six mois. Durant le trimestre écoulé, 1096 demandes de permis de construire ont été déposées (+28 par rapport au trimestre précédent).

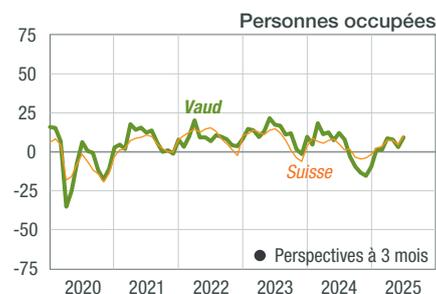
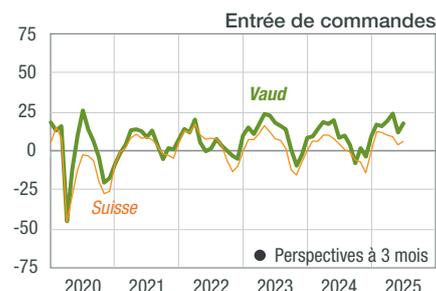
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Second œuvre Installations Aménagements					
	Jan. 2025	Avr. 2025	Juil. 2025	Jan. 2025	Avr. 2025	Juil. 2025	Jan. 2025	Avr. 2025	Juil. 2025	Jan. 2025	Avr. 2025	Juil. 2025			
	Volume de commandes														
Appréciation	-21,8	-17,7	-10,8	1,7	-27,4	-29,9	36,7		27,6	-32,1	-4,4	-15,6	-33,0	-26,0	-14,9
Réserve de travail															
Appréciation générale (en mois)	6,6	5,7	6,7	3,5	3,2	8,6	6,9	7,3	8,7	18,2	11,5	11,5	11,9	3,7	3,5
Activité / chiffre d'affaires															
Evolution au cours du trimestre	-11,4	-15,8	11,7	12,8	-36,8	24,6	-36,7		14,5	-8,8	-8,7	8,7	-36,7	-15,4	-8,7
Rénovation et entretien															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	48,9	50,0	49,4	37,4	39,6	33,6	18,4			55,8	55,1	59,6	44,5	55,0	52,8
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):															
- limite de la capacité des machines et équipements	7,9	9,7	5,7	8,7	8,7	1,6	16,6		36,7	5,7	8,9	2,1	11,9	19,4	3,4
- manque de main-d'œuvre	28,5	33,5	34,2	29,6	31,6	21,5	51,1		100,0	25,0	36,5	19,6	18,4	8,1	37,4
- conditions atmosphériques défavorables	7,0	3,4	2,5	5,9	0,0	0,0	48,9		0,0	4,2	0,0	1,6	0,0	0,0	3,4
Situation des affaires															
Appréciation générale	2,5	1,5	6,7	1,7	-20,7	-5,9	12,2		-0,9	1,9	20,2	7,1	-19,7	-3,8	0,0
Perspectives pour les trois prochains mois															
Entrées de commandes	6,2	15,8	18,6	-4,6	2,0	25,0	12,2		-13,1	9,1	19,9	22,0	-15,9	-3,2	-25,5
Personnes occupées	-4,0	4,7	0,7	9,7	-11,2	-23,9	27,6		-25,7	-8,2	-2,1	11,5	-10,9	0,6	-22,9

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES	III 2022	IV 2022	I 2023	II 2023	III 2023	IV 2023	I 2024	II 2024	III 2024	IV 2024	I 2025	II 2025
	Personnes occupées à la fin du trimestre											
En tout	29 314	28 830	29 073	29 481	29 713	29 303	28 844	28 791	28 687	28 610	28 328	...
dont maçonnerie, génie-civil	10 382	10 125	10 304	10 428	10 492	10 267	10 059	10 016	9 980	9 974	9 887	...
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	4 042	4 027	4 042	4 117	4 147	4 098	4 034	4 023	4 007	4 001	3 946	...
plâtrerie, peinture	3 224	3 118	3 117	3 178	3 248	3 145	3 122	3 109	3 095	3 093	3 005	...
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2 587	2 571	2 553	2 545	2 522	2 507	2 514	2 536	2 527	2 490	2 483	2 475
installations électriques	2 185	2 176	2 218	2 299	2 352	2 389	2 402	2 396	2 382	2 364	2 394	2 395
serrurerie, constructions métalliques	1 555	1 518	1 564	1 558	1 596	1 575	1 507	1 498	1 489	1 488	1 473	...
installations de chauffage et ventilation	1 232	1 233	1 231	1 259	1 250	1 262	1 267	1 281	1 296	1 293	1 311	1 313
Demandes de permis de construire												
En tout	1 541	1 542	1 469	1 498	1 221	1 279	1 278	1 294	1 008	979	1 068	1 096
dont constructions nouvelles	356	400	408	428	316	335	408	416	302	339	383	362
transformations et rénovations	733	748	714	673	601	637	591	552	492	399	441	480
agrandissements et adjonctions	349	289	252	290	233	214	201	219	140	163	170	179

... Données non connues

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD, Département de l'agriculture, de la durabilité et du climat et du numérique).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'École polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch